

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Каменноостровский пр. д. 59

Общая площадь дома (м2): 7659,7
 Год постройки: 1908
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 425 706,52 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -64145,67 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	162 844,93	346 007,89	346 007,89	333 327,11		445 199,72	-99 191,83
Содержание общ. имущ. МКД		710 661,77	710 661,77	680 325,78		977 653,05	-266 991,28
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	148 655,53	
					Транспортные расходы	22 275,28	
					Аварийное обслуживание	95 542,71	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	12 340,41	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 692,63	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	21 810,07	
					трубочистные работы	2 370,88	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	17 707,79	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	242 912,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	24 860,44	
					Уборка лестничных клеток	81 474,71	
					Вывоз твердых бытовых отходов	266 911,42	
					Накладные расходы	57 177,85	
Уборка и сан.очистка земельного участка		96 933,56	96 933,56	93 113,72		158 986,63	-62 053,07
Эксплуатация коллективных Г/У		15 048,60	15 028,29	14 261,49		14 276,88	751,41
Содержание и ремонт ПЗУ		39 879,60	39 825,78	37 060,72		39 879,60	-53,82
Содержание и ремонт лифтов		38 191,32	38 191,32	39 428,74		65 276,52	-27 085,20
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		36 614,16	36 557,28	34 716,44		37 815,38	-1 258,10
Управление многоквартирным домом		85 182,84	85 062,88	81 550,63		109 981,29	-24 918,41
ИТОГО по дому		1 368 519,74	1 368 268,77	1 313 784,63		1 849 069,07	-480 800,30
Полная задолженность дома по квартплате							1 425 706,52

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.